



Area Edilizia e Patrimonio

Ufficio Tecnico Edilizia

Tel. 079 229820 - fax 079 229848 - tecnico@uniss.it



Prot. 91560 Del 03/10/2018 Anno 2018 Rep. 3117 /2018

Titolo IX Classe 1 Fascicolo / Allegati /

Oggetto: “Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ex art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016, per l’affidamento dei “Lavori di Ristrutturazione Edificio Azienda Ottava – Polo Agrario Veterinario – Potenziamiento didattica Dipartimento di Agraria”
CUP J89C11001290001 - CIG 7499607779

Risultanze di gara e aggiudicazione

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001;

Visto lo Statuto dell’autonomia dell’Università degli Studi di Sassari, emanato con Decreto Rettorale. N.2845 del 7 dicembre 2011 (pubblicato in G.U.R.I. n. 298 del 23/12/2011);

Visto il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923, “Regolamento di Contabilità dello Stato”;

Visto il Regolamento di Ateneo per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

Visto il Decreto Legislativo n.50 del 18/04/2016 - “Codice dei contratti” (G.U.R.I. n.91 del 19 aprile 2016) e ss.mm.ii.;

Visto il D.D.G. Rep.n. 2579/2018, prot.n. 77633 del 01/08/2018, di nomina Dirigente dell’Area Edilizia e Patrimonio, Ing. Simone Loddo;

Visto il DPR 207 del 05/10/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163 per le parti in vigore e gli istituti giuridici compatibili;

Vista la Delibera ANAC n. 1097 del 26/10/2016 – Linee guida n.4, di attuazione del D.Lgs.50/2016, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Vista la delibera CIPE n 78/2011 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana n. 17 del 21/01/2012, "Individuazione ed assegnazione di risorse a favore di interventi di rilevanza strategica nazionale e regionale per l'attuazione del piano nazionale per il Sud - Priorità strategica innovazione ricerca e competitività" con cui vengono assegnati all’Università degli Studi di Sassari i fondi nell’ambito della programmazione FAS 2007/2013 per il finanziamento degli interventi edilizi così come individuati con delibera del Consiglio di Amministrazione del 26/10/2011;

Visto l'Accordo di Programma Quadro, Infrastrutture strategiche regionali per la conoscenza, nell'ambito del Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 (ex FAS) siglato il 7 maggio 2014 tra il Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione economica, il Ministero per l'Istruzione dell'Università e della Ricerca, la Regione Autonoma della Sardegna, l'Università degli Studi di Cagliari, l'Università degli Studi di Sassari e l'Accademia delle Belle Arti Mario Sironi;

Vista la Convenzione, con i beneficiari di interventi (lavori, servizi e forniture) finanziati nell'ambito del pra fsc 2007-13 e della programmazione unitaria, sottoscritta dalla Regione Sardegna e L'Università di Sassari, prot. regione n. 10690 e numero convenzione 51 del 31/07/2014 e nostro prot. n 18253 del 31/07/2014.

Visto l'intervento edilizio n. UNISS_01, di cui alla programmazione Fondo di Sviluppo e Coesione (ex FAS) 2007/2013 – Strategia “Infrastrutture strategiche regionali per la Conoscenza” - Linea d'Azione “4.1.1.B Interventi per I Poli Universitari della Regione” – “Azione 4.1.1.B.2 - Polo Agrario Veterinario – Potenziamento didattica ex facoltà di Agraria - in cui è incluso lo stralcio realizzativo “Ristrutturazione Edificio Azienda Ottava – Polo Agrario Veterinario – Potenziamento didattica Dipartimento di Agraria” - CUP: J89C11001290001;

Visto il decreto del Direttore Generale rep.n. 3601, prot.n. 37206 del 12/12/2012 , con cui viene nominato responsabile del procedimento per “Lavori di Ristrutturazione Edificio Azienda Ottava – Polo Agrario Veterinario – Potenziamento didattica Dipartimento di Agraria” CUP J89C11001290001, l'Ing. Mauro Mureddu;

Visto il quadro economico, per l'esecuzione dei lavori di cui sopra ammonta ad un totale pari a euro 700.000,00, individuate in sintesi le seguenti voci:

- a) Importo a base d'asta € 491.903,80 – per lavori a misura soggetto a ribasso
- a.1) Oneri sicurezza € 12.039,78 – non soggetto a ribasso
- Totale importo appalto € 503.943,58
- Somme a disposizione € 196.056,42

TOTALE € 700.000,00;

Vista la Determina del Direttore Generale, rep. n. 2863/2017 Prot.n. 73062 del 23/10/2017, di autorizzazione a contrarre con “Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, commi 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei “Lavori di Ristrutturazione Edificio Azienda Ottava – Polo Agrario Veterinario – Potenziamento didattica Dipartimento di Agraria” CUP J89C11001290001;

Visto il verbale di sorteggio, rep.n. 23/2018 prot.n. 21622 del 05/03/2018, degli operatori manifestanti interesse, di seguito specificati, alla procedura negoziata di cui trattasi, cui è stata inviata la lettera di invito trasmessa con nota pec, prot.n. 44541 del 25/05/2018:

id	Prot.n. Data	RAGIONE SOCIALE
1	Prot n. 76310 del 06/11/2017	Impresa Nurra Srl , Via A. Diaz, 12 - 07011 BONO (SS)

2	Prot n. 76331 del 06/11/2017	GECOMAR srl , Via P. Marginesu, 4 - 07100 SASSARI
3	Prot n. 76592 del 06/11/2017	Edil Proget srl , Via Arbatax, 3 - 08047 TERTENIA (NU)
4	Prot n. 76597 del 06/11/2017	Tecnosea costruzioni srl , Via G. Garau snc - 09095 MOGORO (OR)
5	Prot n. 76619 del 06/11/2017	S.A.T. costruzioni di Saba Attilio e C. sas , Via Santa Maria, 47 - 09036 GUSPINI (CA)
6	Prot n. 76620 del 06/11/2017	DUEMME srl , Via Guindazzi, 41 - 80040 POLLENA TROCCHIA (NA)
7	Prot n. 76630 del 06/11/2017	Mec 2000 srl , Via Sorlati, snc - 82011 AIROLA (BN)
8	Prot n. 76638 del 06/11/2017	Milazzo impianti srl , Via degli Atleti, 71/A - 91025 MARSALA (TP)
9	Prot n. 76639 del 06/11/2017	Progress impianti group srl , Via Caduti Per La Patria, 5 - 84010 SAN MARZANO SUL SARNO (SA)
10	Prot n. 76647 del 06/11/2017	Impresa di costruzioni geom. Putzu Sebastiano , Via Domenico Millelire - 07016 PATTADA (SS)
11	Prot n. 77000 del 07/11/2017	So.Pi.Co. Costruzioni edili generali e restauro opere monumentali , Via G. Verdi, 34/b - 07044 ITTIRI (SS)
12	Prot n. 77037 del 07/11/2017	Ecosarda di Antonio Scanu , Via S. Pellico, 42 - 07044 ITTIRI (SS)
13	Prot n. 77042 del 07/11/2017	ATI Deruda Leonardo - COSTEC srl , Via Torre Tonda, 14 - 07100 SASSARI
14	Prot n. 77045 del 07/11/2017	Lumen srl , Via Paolo De Falcos, 1 - 07100 SASSARI

15	Prot n. 77141 del 07/11/2017 ore 12,00	Geom. Giuseppe Angius costruzioni srl, SS 131 Km 224 + 300 - 07046 PORTO TORRES (SS)
----	---	---

Dato atto che con nota prot.n. 49133 del 11/06/2018, il termine indicato nella lettera di invito per la presentazione delle offerte del 21/06/2018, è stato prorogato al 28/06/2018 alle ore 12:00, e che alla scadenza dei termini, sono pervenuti a questa Stazione Appaltante n. 4 plichi con i seguenti mittenti:

id	Prot.n. Data	RAGIONE SOCIALE
1	Prot. n.57444 del 26/06/2018	MEC 2000 SRL Via Sorlati, snc - 82011 AIROLA (BN)
2	Prot. 58107 del 27/06/2018	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL Via Caduti Per La Patria, 5 - 84010 SAN MARZANO SUL SARNO (SA)
3	Prot. 58750 del 28/06/2018	ECOSARDA DI ANTONIO SCANU Via S. Pellico, 42 07044 ITTIRI (SS)
4	Prot. 59044 del 28/06/2018	GECOMAR srl Via P. Marginesu, 4 07100 SASSARI

Visto il provvedimento, rep.n. 2203/2018 del 29/06/2018, prot.n. 59727, di nomina della Commissione di gara ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. relativa alla "Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei "Lavori di Ristrutturazione Edificio Azienda Ottava – Polo Agrario Veterinario – Potenziamento didattica Dipartimento di Agraria" CUP J89C11001290001 - CIG 7499607779;

Visti i seguenti verbali di gara:

- Verbale n.I rep.n. 79/2018 del 03/07/2018 prot.n. 60919 - Prima seduta pubblica di gara - esame e verifica della documentazione amministrativa contenuta nelle Buste A - Documentazione Amministrativa;
- Verbale n.II rep.n. 50/2018 Prot.n. 39410 del 03/05/2018 – Seconda seduta pubblica - Apertura ricognitiva delle offerte tecniche;

- Verbale n. III rep. n. 93 del 25/07/2018, prot.n. 73285 – Sedute riservate – Valutazione offerte tecniche;
- Verbale n. IV rep.n. 96/2018 del 30/07/2018 prot.n. 76347 - terza seduta pubblica – apertura offerte economiche e risultanze di gara;
- Verbale n. V rep.n. 120/2018 del 28/09/2018 prot.n. 89587, Verifica dell’anomalia dell’offerta ai sensi dell’art.97 del D.Lgs. 50/2016;
- Verbale n. VI rep.n. 123/2018 del 03/10/2018, prot.n. 91535 Proposta di aggiudicazione;

Vista la nota pec prot.n. 77141 del 31/07/2018 con cui è stato comunicato all’operatore economico “Ecosarda di Antonio Scanu” Via S. Pellico, 42 - 07044 Ittiri (SS), il provvedimento di esclusione di cui al Decreto Dirigenziale rep.n. 2559/2018 prot.n. 77106 del 31/07/2018, per il mancato raggiungimento della soglia di sbarramento dell’offerta tecnica prevista dal disciplinare di gara, punto 3.3 ultimo comma e dall’art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

Vista la graduatoria determinata dalle risultanze di gara:

1	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL Via Caduti Per La Patria, 5 - 84010 - San Marzano sul Sarno (SA)
2	MEC 2000 SRL Via Sorlati, snc - 82011 - AIROLA (BN)
3	GECOMAR srl Via P. Marginesu, 4 - 07100 SASSARI

Considerato che con il Verbale n. VI rep.n. 123/2018 del 03/10/2018, prot.n. 91535, il Presidente, ha proposto l’aggiudicazione all’operatore economico PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL - Via Caduti Per La Patria, 5 - 84010 - San Marzano sul Sarno (SA) - P.IVA 04733250650, l’affidamento dei “Lavori di Ristrutturazione Edificio Azienda Ottava – Polo Agrario Veterinario – Potenziamento didattica Dipartimento di Agraria” CUP J89C11001290001 - CIG 7499607779, con un punteggio di 93,628/100 e con un ribasso percentuale pari al 11,910% sul base d’asta di € 491.903,80, per un importo ribassato pari a € 433.318,06 (quattrocentotrentatremilatrecentodiciottoeuro/06) al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 12.039,78, per un totale di € 445.357,84 (quattrocentoquarantacinquemilatrecentocinquantasetteeuro/84), IVA di legge esclusa;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Vista la Legge 241/1990 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;

Esaminati tutti gli atti di gara

DETERMINA

Art. 1)

Di approvare quanto espresso in narrativa, che si intende integralmente riportato e che la documentazione citata, pur non allegata al presente provvedimento, ne forma parte integrante e sostanziale.

Art.2)

Di approvare le risultanze dei verbali n.I, n.II, n. III, n.IV , n.V, n.VI.

Art. 3)

Di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel Verbale n. VI rep.n. 123/2018 del 03/10/2018, prot.n. 91535 - Proposta di aggiudicazione.

Art. 4)

Di approvare la graduatoria risultante dalla seduta pubblica del 30/07/2018, come di seguito indicato:

1	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL Via Caduti Per La Patria, 5 - 84010 - San Marzano sul Sarno (SA)
2	MEC 2000 SRL Via Sorlati, snc - 82011 - AIROLA (BN)
3	GECOMAR srl Via P. Marginesu, 4 - 07100 SASSARI

Art.5)

Di aggiudicare all'operatore economico PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL - Via Caduti Per La Patria, 5 - 84010 - San Marzano sul Sarno (SA) - P.IVA 04733250650, l'affidamento "Lavori di Ristrutturazione Edificio Azienda Ottava – Polo Agrario Veterinario – Potenziamento didattico Dipartimento di Agraria" CUP J89C11001290001 - CIG 7499607779, con un punteggio di 93,628/100 e con un ribasso percentuale pari al 11,910% sul base d'asta di € 491.903,80, per un importo ribassato pari a € 433.318,06 (quattrocentotrentatremilatrecentodiciottoeuro/06) al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 12.039,78, per un totale di € 445.357,84 (quattrocentoquarantacinquemilatrecentocinquantasetteeuro/84), IVA di legge esclusa.

Art. 6)

Di dare atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali della ditta aggiudicataria.

Art. 7)

Di dare atto che, con successivo provvedimento si procederà alla dichiarazione di efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

Art. 8)

Di procedere alla comunicazione della presente aggiudicazione ai candidati ai sensi dell'art.76, comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

Il Dirigente dell'Area Edilizia e Patrimonio
Ing. Simone Loddo